

Tribunal de 1.ª Instância
2.º Juízo Cível

Anúncio

Na Acção Executiva Para Pagamento de Quantia Certa (Proc. n.º 139/2018), contra a executada **Margarida Vaz Moreno Pereira**, solteira, residente no Bairro de Hospital- Distrito de Água Grande, S. Tomé, foi designado o dia **28** de **Mai**o do ano em curso, pelas **10h:30m**, no Tribunal Judicial de S. Tomé, para abertura de proposta de preço superior ao de **STD. 1.440.921,81 (um milhão, quatrocentos e quarenta mil, novecentas e vinte e uma dobras e um cêntimo)**, oferecido pelo exequente Banco Internacional de São Tomé e Príncipe, abreviadamente designado (BISTP), com sede na Praça de Independência, para lhe serem adjudicado os seguintes bens:

Verbal

Um prédio rústico, talhão de terreno, sem número, situado no Bairro de Quinta de Santo António, Distrito de Água Grande, deste País, com área de **434,5 metros quadrados**, com as seguintes confrontações: **Norte**, com a Senhora Justina Quaresma Sousa Pontes, **Sul**, com estrada existente, **Este e Oeste**, com terras privadas, prédio já descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número **12.172, a folhas 37verso do livro B-56**.

Verba 2

Uma casa de alvenaria, coberta de telhas, de rés-de chão e primeiro andar, sendo no rés-de-chão, composto por dois quartos, uma sala comum, casa de banho e cozinha, e no primeiro andar com dois quartos, uma sala, duas casas de banho corredor e varanda, destinada a **HABITAÇÃO**, assente sobre a superfície de **88 metros quadrados, área do logradouro 346,5 metros quadrados, área total 434,5 metros quadrados**, com as seguintes confrontações: **Norte**, com Senhora Justina Quaresma de Sousa Pontes, **Sul**, com estrada existente, **Este e Oeste**, com terras privadas, inscrita na matriz predial urbana, da freguesia de Conceição, sob número 4.320.

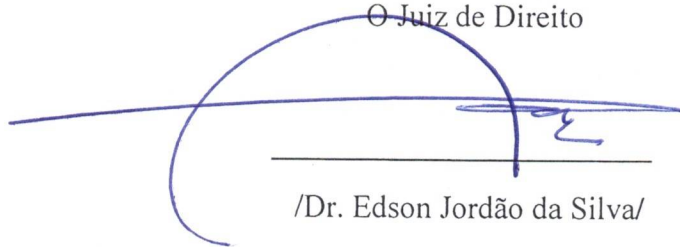


Tribunal de 1.ª Instância
2.º Juízo Cível

As pessoas interessadas na compra destes prédios podem apresentar as suas propostas na secretaria judicial até aquele momento da abertura.

S.Tomé, 27 de Abril de 2026

O Juiz de Direito



/Dr. Edson Jordão da Silva/

O Escriurário Judicial



/ Delito Ceita/